**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Контракт** | **# CS 06 - CQS-2021**  |
| **Проект** | Грант АБР #0553-KGZ: «Программа развития сектора: Навыки для инклюзивного роста» |
| **Квалификация** | Консультант по надзору за строительством |
| **Источник** | Национальный | **Категория** | *Компания* |
| **Краткая информация*** Грант на политические действия будет поддерживать ключевые политические реформы для укрепления профессионального технического образования и обучения (ПТОО) в Кыргызской Республике. Проектный грант будет финансировать инвестиции, которые напрямую связаны с эффективной реализацией и поддержкой этих реформ. Дополнительные компоненты проекта руководствуясь политическими действиями будут способствовать укреплению управления и финансирования ПТОО, улучшению качества и условий обучения, а также расширению сотрудничества с производством и предпринимательства.
* Задача программы согласовывается со стратегиями правительства по достижению инклюзивного роста за счет повышения квалификации рабочей силы и повышения производительности в ключевых секторах экономики страны. Результатом этой программы станет система, ориентированная на рынок, предпринимательской и инклюзивной системы ПТОО.
* Программа включает в себя три ожидаемых результата: (i) усиление управления и финансирования ПТОО, (ii) улучшение качества обучения и улучшение условий обучения и (iii) расширение сотрудничества с производством и предпринимательства.

**Цели** Основная цель данного задания — это оказание содействия для успешной реализации проекта посредством: (i) надлежащего надзора за текущими строительными работами; (ii) своевременное реагирование на возможные проблемы и предотвращение возможных проблем, (iii) обеспечение качества ремонтных и строительных работ, В соответствии с государственным стандартами, правила и инструкциями, (iv) обеспечение безопасности на строительной площадки и надлежащего экологического контроля (v) и выполнение работ в установленные сроки. **Объем работы** * Ознакомление с ПСД зданий и внесение изменений в случае необходимости.
* Предоставление услуг по надзору строительством нижеследующих УЗ с составлением уточнённого графика строительных работ для каждого объекта в соответствии с предоставляемыми Клиентом чертежами и техническими спецификациями, а также требованиями по охране окружающей среды при выполнении следующих строительных проектов:
	1. Бишкекский колледж архитектуры и менеджмента строительства г. Бишкек (Карабалтинский Технико-Экономический колледж. г. Кара-Балта)
	2. Токмакский Аграрно-промышленный колледж. г. Токмок
	3. Нарынский Агроэкономический колледж им. Нааматова. г. Нарын
	4. Ошский Индустриально Педагогический колледж. г. Ош
	5. Кызыл-кийский горнотехнический колледж им. Кулатова Т. г. Кызы-Кия
	6. Жалалабадский колледж. г. Жалал-Абад
* Получение доступа на рабочие площадки для Подрядчиков в соответствии с контрактом;
* Ежедневное заполнение журнала производства работ;
* Определение и решение текущих проблем в ходе выполнения работ;
* Контроль за выполнением работ в соответствии с утвержденным (МОиН КР) графиком работ;
* Проверка качества работ и предоставление соответствующих документов, актов лабораторных анализов, проверенных актов выполненных работ, актов тестирования (сертификатов качества и т.д.);
* Проверка выполнения рабочих чертежей, смет, подготовленных Подрядчиком во время строительства сооружений;
* Проверка ежемесячных отчетов, а также выплат, предоставленных подрядчиками и их утверждение;
* Контроль за геодезическими исследованиями до начала работ и после для уточнения объема фактических выполненных работ;
* Пересмотр результатов проверки и принятие всех необходимых мер для устранения дефектов;
* Подготовка и регистрация всех инструкций на объекте;
* Контроль за соблюдением норм безопасности и охраны окружающей среды на объекте;
* Ведение ведомостей объемов работ;
* Участие в приемке завершенных работ.

**Консультант (Главный инженер)** *(8 чел./мес.)* * *Несет ответственность за общее выполнения задания и надзор по вышеуказанным объектам;*
* *Координирует работу подрядных компаний с проектировщиками и Госорганами, на каждом из объектов;*
* *Проверка выполнения рабочих чертежей, смет, исполнительных схем, подготовленных Подрядчиком в процессе выполнения ремонтно-строительных работ;*
* *Контроль за безопасным производством ремонтно-строительных работ*
* *Контроль качества строительно-монтажных работ на всех этапах строительства;*
* *Проверка ежемесячных отчетов, а также выплат, предоставленных подрядчиками и их утверждение;*
* *Оказать содействие в подготовки тендерных документов в следующих секциях: чертежи; ведомость объемов работ; спецификация работ; график работ; необходимое оборудование.*
* *Проверка качества применяемых строительных материалов и оборудования;*
* *Координация и контроль мероприятий по охране окружающей среды на объекте;*
* *Ведение ведомостей объемов работ;*
* *Участие в приемке завершенных работ.*

**Инженеры по надзору (6 –человек) – 48 чел./мес.** * Получение доступа на рабочие площадки Подрядчиков в соответствии с контрактом;
* Контроль ведения технической документации и заполнения журнала производства работ;
* Определение и решение текущих проблем в ходе выполнения работ;
* Контроль за выполнением работ в соответствии с утвержденным (МОиН КР) графиком работ;
* Проверка качества работ и предоставление соответствующих документов, актов лабораторных анализов, проверенных актов выполненных работ, актов тестирования (сертификатов качества и т.д.);
* Проверка выполнения рабочих чертежей, смет, актов на скрытые работы, исполнительных схем, подготовленных Подрядчиком на всем протяжении ремонтно-строительных работ;
* Проверка ежемесячных отчетов, а также выплат, предоставленных подрядчиками;
* Контроль за геодезическими исследованиями до начала работ и после для уточнения объема фактических выполненных работ;
* Пересмотр результатов проверки и принятие всех необходимых мер для устранения дефектов;
* Подготовка и регистрация всех инструкций на объекте;
* Контроль за соблюдением норм безопасности и охраны окружающей среды на объекте;
* Ведение ведомостей объемов работ;
* Участие в приемке завершенных работ.

**Институциональные мероприятия**Консультант подотчетен менеджеру отдела реализации программы (ОРП). Консультант должен поддерживать тесные рабочие взаимоотношения с ОРП, а также поддерживать связь по вопросам связанными с реализацией проекта с разрешительными органами Кыргызской Республики. Консультант по мере необходимости будет предоставлять информацию о ходе реализации проекта в МОиН КР и АБР и заинтересованным сторонам по согласованию с менеджером ОРП. **Требования по отчетности и результатам (отчеты, этапы);**Консультант представляет отчеты менеджеру ОРП. Отчеты должны быть представлены на кыргызском и русском языках в формате PDF. Все подготовленные материалы проверяются ОРП и согласовываются менеджером ОРП.В ходе своей работы консультант предоставляет следующие виды отчетов:• Отчеты о проведении надзора за строительством для обеспечения соответствия с утвержденным графиком работ и Проектно-Сметной документацией на ежемесячной основе в соответствии с пунктом III «Объем выполненных работ».• Финальный отчет или любой другой отчет по необходимости.**Поддержка партнера со стороны ИА**Заказчик предоставит Консультанту всю необходимую информацию, и любые документы, относящиеся к данному заданию, и окажет поддержку в работе с МОиН КР, представителями ПТОО, региональными подразделениями МОиН КР. В соответствии с пунктом III «Объем предоставляемых услуг».**Квалификационные требования****Общая квалификация*** Опыт работы не менее пяти лет в выполнении аналогичных задач, опыт работы с международными организациями на социальных объектах.

**Консультант (Главный инженер по надзору)** *(8 чел./мес.)*Высшее образование в области архитектуры и гражданского строительства – 20%;Наличие соответствующего сертификата Кыргызской Республики на выполнение подобных работ. Опыт работы по надзору за строительством зданий – 60%; Компьютерные навыки, знание кыргызского и русского языков– 20%.**Инженеры по надзору (6 –человек) – 48 чел./мес.**Высшее образование в соответствующей области – 20%;Наличие соответствующего сертификата Кыргызской Республики на выполнение подобных работ; опыт по надзору за строительством зданий – 60%; Компьютерные навыки, знание кыргызского и русского языков– 20%. |
|  |