**ЗАПРОС ЦЕНЫ - РАБОТЫ (RFQW)**

**Название Проекта: Программа развития сектора: Навыки для инклюзивного роста при Министерстве образования и науки Кыргызской Республики**

**Источник финансирования: Азиатский Банк Развития**

**№ Контракта: SIGSDP/SHOPPING/CW12/2024**

**Дата публикации запроса: 16 апреля 2024 г.**

**Кому: Всем заинтересованным в участии компаниям**

Уважаемый(ая) господин / госпожа:

1. Программа развития сектора: Навыки для инклюзивного роста при Министерстве образования и науки Кыргызской Республики ( далее - Работодатель) настоящим просит вас представить предложение на следующие работы:

***«Ремонтные работы в Профессиональном лицее №5»***

***Адрес объекта: г.Бишкек, ул.Байтик-Баатыра, 122.***

Чтобы помочь в подготовке вашего ценового предложения, прилагаются необходимые **спецификации, график работ, форма предложения и проект формы Контракта**. Вам рекомендуется посетить Участок работ за свой счет и получить необходимую информацию для подготовки предложения.

2. Однако, если вы / ваша фирма подпадаете под любое из следующих условий, ваше предложение не может быть рассмотрено:

(a) вы / ваша фирма не являетесь / не является гражданином / субъектом страны-члена АБР, или

(b) вы / ваша фирма были связаны / была связана с фирмой, подготовившей дизайн, спецификации или участвовавшей в подготовке Проекта, или фирмой, которая будет осуществлять надзор за Работами, или

(c) вы / ваша фирма принадлежите Работодателю, или

(d) вы / ваша фирма в настоящее время подвергаетесь санкциям или временно отстранены Азиатским банком развития за нарушение его Антикоррупционной политики - [Anticorruption and Integrity: Sanctions | Asian Development Bank (adb.org)](https://www.adb.org/who-we-are/integrity/sanctions) (1998 год, по состоянию на 31 декабря 2023 года), или

(e) заключение Контрактов на оказание услуг из вашей страны или любые платежи физическим или юридическим лицам в вашей стране запрещены в соответствии с решением Совета Безопасности Организации Объединенных Наций в соответствии с Главой VII Устава Организации Объединенных Наций.

3. Чтобы быть квалифицированным, вы должны предоставить:

(a) Копию лицензии на выполнение строительно-монтажных работ;

(b) иметь опыт работы в качестве генерального подрядчика в строительстве как минимум двух объектов за последние 3 года (2023, 2022, 2021 гг.) **каждый на сумму не менее 6 900 000 (шесть миллионов девятьсот тысяч) кыргызских сом**, характер и сложность которого эквивалентны работам, охватываемым настоящим **Запросом цен**, что подтверждается актом-приемки Работодателя;

(c) иметь технических специалистов для выполнения строительных работ по видам работ описанных в Ведомости объемов работ (ВОР), приложить копии сертификатов;

(d) приложить электронную версию ВОР (USB носитель).

4. Ваше(и) предложение(я) представляется в соответствии со следующими инструкциями, процедурами и **Условиями Контракта**.

**Подготовка предложений**

(a) Ваше(и) ценовое(ые) предложение(я) должно(ы) относиться к работам в целом, как описано в прилагаемых документах, и быть представлено(ы) только в прилагаемой **Форме предложения** с **ВОР с указанием цен, в ином случае ваше предложение не рассматривается дальше**. Валюта котируемых цен и оплаты является ***кыргызский сом***. Предложение включает все пошлины, местные налоги и другие сборы, подлежащие уплате Подрядчиком в соответствии с местным законодательством.

(b) Вы представляете только одно предложение. Ваше предложение напечатано или написано несмываемыми чернилами и подписано вами или вашим уполномоченным представителем. **Без подписи в Форме предложения ваше предложение не рассматривается дальше.**

(c) Вы представляете один оригинал **Формы предложения** с четкой пометкой «Оригинал». Кроме того, вы также предоставляете одну копию с пометкой «Копия». В случае каких-либо расхождений между Оригиналом и Копией, оригинал имеет преимущественную силу.

(d) Ваше предложение должно быть действительным в течение **45 дней с крайнего срока подачи предложения**, как указано ниже. Если вы отзовете свое предложение в течение срока действия и / или откажетесь принять присуждение **Контракта**, в момент и в случае его присуждения, вы будете исключены из списка правомочных подрядчиков для проекта на 2 года.

**Подача и вскрытие**

(e) Ваша Форма предложения с **заполненной ВОР с указанием цен**, представляется до ***15:00*** ***часов,*** ***30 апреля 2024 г.*** с необходимыми документами, которые подписаны, запечатаны в конверте, адресованы и доставлены по следующему адресу:

***Адрес Работодателя: г.Бишкек ул. Манаса 22А, 2-этаж, 208-каб***

***Телефон: +996 312 31 72 73***

Ваша **Форма предложения** с необходимыми документами может быть отправлена в электронном виде по факсу или эл. почте по следующему адресу: **Не применимо**

(f) (f) Предложения будут вскрыты публично в присутствии представителей участвующих подрядчиков, которые пожелают присутствовать на процедуре вскрытия конвертов **30 апреля 2024 г. в 15:00** **часа** и по следующему адресу:

***Адрес Работодателя: г.Бишкек ул. Манаса 22А, 2-этаж, 208-каб***

***Телефон: +996 312 31 72 73***

**Оценка и сравнение**

(g) Предложения, которые определено как значительной степени отвечающее требованиям **Запроса предложений**, будут оцениваться путем сравнения их цен предложения. Предложение не является значительной степени отвечающим требованиям, если оно содержит существенные отклонения или оговорки к условиям, положениям и спецификациям, изложенным в настоящем **запросе предложений**.

(h) При оценке предложений Работодатель корректирует любые арифметические ошибки следующим образом:

(i) в случае расхождений между суммами, выраженными цифрами и прописью, сумма, указанная прописью, имеет преимущественную силу; и

(ii) в случае несоответствия между общей ценой в ведомость объемов работ и заявленной суммой, указанной в Форме предложения, итоговая цена в Ведомости объемов работ имеет преимущественную силу;

(iii) в случае расхождений между ценой за единицу и общей ценой, полученной путем умножения цены за единицу и количества, цена за единицу имеет преимущественную силу, а общая цена корректируется, за исключением случаев, когда по мнению Работодателя имеет место явное неправильное размещение десятичной точки в цене за единицу, и в этом случае общая цена, как указана, имеет преимущественную силу, и цена за единицу корректируется.

Если вы откажетесь принять исправление, ваше предложение будет отклонено.

**Присуждение Контракта**

(i) Работодатель присуждает **Контракт** подрядчику, чье предложение определено как в значительной степени отвечающее требованиям настоящего **Запроса предложений** и предложившим самую низкую цену.

(j) Подрядчик, предложение которого принято, уведомляется Работодателем в течение **45 календарных дней** с даты подачи предложения посредством возврата копии **Формы предложения** с подтверждением, подписанной уполномоченным представителем Работодателя.

(k) Выигравший подрядчик подписывает Контракт (прилагается), регулируемый прилагаемым Контрактом. В дополнение к заявленной цене цена контракта должна включать налог на добавленную стоимость (НДС), налог с продаж (НСП) или другие виды налогов в Кыргызской Республике.

5. Дополнительную информацию можно получить по адресу:

Имя: Атаканов Нурлан Чырбанович – менеджер ОРП

Адрес: г.Бишкек, ул.Манаса 22А, 2-этаж,208-каб.

Телефон: +996 312 31 72 73

Эл. адрес: [procurement50024@gmail.com](mailto:procurement50024@gmail.com)

6. Работодатель намеревается использовать средства **Азиатского банка развития (АБР)** для приемлемых платежей по Контракту, вытекающему из настоящего **Запроса цен**.

7. В соответствии с **Антикоррупционной политикой АБР** (1998 год, по состоянию на 31 декабря 2023 года) участники торгов соблюдают самые высокие стандарты этики во время закупок и исполнения таких Контрактов. АБР может отклонить предложение о присуждении **Контракта** и может наложить санкции или другие меры по исправлению положения в отношении вовлеченных Сторон, если он установит, что участник торгов, рекомендованный для присуждения **Контракта**, или любая другая сторона, непосредственно или через агента, вовлечена в коррупцию, мошенничество, сговор, или препятствующие действия, или другие нарушения добросовестности в период конкурса или при исполнении **Контракта**. На момент подачи предложения вы не должны находиться в санкционном списке АБР ([Anticorruption and Integrity: Sanctions | Asian Development Bank (adb.org)](https://www.adb.org/who-we-are/integrity/sanctions)). Фирма / частное лицо не имеет права участвовать в какой-либо закупочной деятельности в рамках проекта, финансируемого, управляемого или поддерживаемого АБР, будучи временно лишенным прав участия или отстраненным со стороны АБР в соответствии с его Антикоррупционной политикой, независимо от того, было ли такое лишение непосредственно наложено АБР, или применено АБР в соответствии с Соглашением о взаимном исполнении решений об отстранении.

8. Вы / ваша фирма, партнеры по совместному предприятию, партнеры, материнская компания, аффилированные лица или дочерние компании, включая любых Субподрядчиков или Поставщиков по любой части **Контракта**, не были или никогда не были временно отстранены, лишены прав участия, объявлены неправомочными или занесены в черный список страной Работодателя, любой международной организацией и другим донорским агентством.

В случае лишения прав участия, признания неправомочным, временного отстранения или внесения в черный список укажите подробности (применительно к каждому партнеру по совместному предприятию, ассоциированному лицу, материнской компании, аффилированному лицу, дочерним компаниям, Субподрядчикам и / или Поставщикам):[[1]](#footnote-1)

(а) Название учреждения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(b) Период отстранения, дисквалификации или внесения в черный список (даты начала и окончания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(c) Причина лишения прав участия, неправомочности или внесения в черный список: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Вы / ключевые должностные лица и директора вашей фирмы, партнеров по совместному предприятию, партнеров, аффилированных лиц материнской компании или дочерних компаний, включая любых Субподрядчиков или Поставщиков, не были [обвинены или осуждены] за какое-либо уголовное преступление (включая уголовные преступления и проступки) или нарушения постановления, которые влекут за собой наказание в виде лишения свободы.

В случае предъявления обвинения или осуждения просьба сообщить подробности:[[2]](#footnote-2)

(a) Характер правонарушения / нарушения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(b) Суд / область юрисдикции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(c) Резолюция (т.е. отклонение; урегулирование; осуждение / срок наказания): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(d) другие соответствующие сведения:

10. Вы / ваша фирма понимаете, что вы обязаны уведомить АБР, если вы / ваша фирма, партнеры по совместному предприятию, ассоциированные лица, материнская компания, аффилированные лица или дочерние компании, включая любых Субподрядчиков или Поставщиков, будут временно отстранены, лишены права участия или правомочности на работу с АБР или любыми другими многосторонними банками развития, страной Работодателя, международными организациями и другими донорскими агентствами, или если любое из ваших ключевых должностных лиц и директоров обвинены или осуждены за любое уголовное преступление или нарушение постановления, которые влекут за собой наказание в виде тюремного заключения.

11. Любое искажение фактов, которое преднамеренно или по неосторожности вводит в заблуждение, или попытки ввести в заблуждение, могут привести к автоматическому отклонению предложения / заявки или расторжению **Контракта**, если он будет заключен, и может привести к преодолению последствий в соответствии с Антикоррупционной политикой АБР (1998 г., с изменениями, внесенными на сегодняшний день) и Принципами и руководящими принципами честности (2015 г. с периодическими поправками).

12. У участника торгов не должно быть конфликта интересов. Все участники, у которых обнаружен конфликт интересов, будут дисквалифицированы.

13. Пожалуйста, подтвердите по факсу / эл. почте получение настоящего запроса, а также подтвердите, представите ли вы ценовое предложение(я).

**Искренне,**

**Атаканов Н.Ч. – менеджер ОРП**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1 - ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ремонтные работы** | | |
| **Объект: Профессиональный лицей № 5** | | |
| **С В О Д Н А Я В Е Д О М О С Т Ь** | | |
| № п | Описание | Общая стоимость |
| 1 | Ведомость объемов работ №1 Общестроительные работы |  |
|  | Всего **без НДС и НСП:** |  |
|  | В том числе НДС (12%) и НСП (2%): |  |
|  | Всего **с НДС и НСП:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование материалов** | **Технические характеристики** |
| **Кровля** | |
| Пиломатериалы | Из хвойных пород не ниже 2-го сорта, пропитаны биоогнезащитным препаратом |
| Профнастил | Из тонколистовой стали с полимерным покрытием, толщина не ниже 0.5 мм |
| Утеплитель | Плитки из базальтовой ваты плотность 0.8 кг/см3, толщина 50 мм |
| **Проемы** | |
| Окно | Профил из пластика, 4-х камерные, с двойным стеклопакетом, цвет белый |
| Двери | HPL, деревянные |
| **Пол** | |
| Керамическая плитка | Противоскользящая, категория не менее 3 |
| Линолеум | прозводственные, класса 31;32;33 |
| **Отопление** | |
| Радиаторы | Чугунные, биметалл |

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2 - ГРАФИК РАБОТ[[3]](#footnote-3)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Позиция** | **Описание** | **Единица** | **Количество** |
| **А. Общестроительные работы** | | | |
| 1. | Кровля | Дней |  |
| 2. | Окно и двери | Дней |  |
| 3. | Отделочные работы | Дней |  |
| **Б. Другие работы** | | | |
| 4. | Электроосвещение и отопление | Дней |  |
|  | **ИТОГО** |  |  |

**В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект: Ремонтные работы - Лицей №5  к дефектной ведомости № 01-02-01 | | | | | |
| на Общестроительные работы | | | | | |
| № п.п | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во | Цена за единицу | Общая стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| *ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ* | | | | | |
| 1 | Разборка покрытий кровель из асбестоцементных плит и черепицы | 100 м2 покрытия | 7 |  |  |
| 2 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0,7 |  |  |
| 3 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0,78 |  |  |
| 4 | Разборка покрытий полов из линолеума | 100 м2 покрытий | 6,32 |  |  |
| 5 | Разборка покрытий полов дощатых | 100 м2 покрытий | 2,75 |  |  |
| 6 | Разборка покрытий полов из керамических плиток | 100 м2 покрытий | 1 |  |  |
| 7 | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м плинтуса | 4,15 |  |  |
| 8 | Смена светильников с люминесцентными лампами | 100 шт. | 0,6 |  |  |
| 9 | Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки | 100 шт. | 0,7 |  |  |
| 10 | Демонтаж деревянных перегородок | 100 м2 | 0,48 |  |  |
| 11 | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | 100 м2 перегородок | 0,7 |  |  |
| 12 | Демонтаж радиаторов весом до 80 кг | 100 шт. | 0,64 |  |  |
| 13 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм | 100 м | 0,2 |  |  |
| 14 | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 100 м3 конструкций | 0,12 |  |  |
| 15 | Очистка вручную поверхности стен парим. | 100 м2 | 14,52 |  |  |
| 16 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 29,6 |  |  |
| 17 | Перевозка мусора на расстояние до 15 км | 1 т груза | 29,6 |  |  |
| *МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ* | | | | | |
| *Кровля* | | | | | |
| 18 | Установка стропил | м3 | 3,9 |  |  |
| 19 | Установка элементов каркаса из брусьев | м3 древесины в конструкции | 2,34 |  |  |
| 20 | Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов | 10 м3 древесины | 0,624 |  |  |
| 21 | Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 покрытия | 7 |  |  |
| 22 | Профнастил 0,5мм | м2 | 700 |  |  |
| 23 | Установка воронок сливных диаметром 100 мм | воронка | 2 |  |  |
| 24 | Монтаж водосточных труб прямые звенья с земли, лестниц или подмостей | 100 м | 0,6 |  |  |
| 25 | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 0,14 |  |  |
| 26 | Устройство мелких покрытий (ОТЛИВЫ.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0,12 |  |  |
| *ПРОЕМЫ* | | | | | |
| 27 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 1,05 |  |  |
| 28 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 проемов | 0,7918 |  |  |
| 29 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы | 1 м2 проема | 8,82 |  |  |
| 30 | Блоки дверные металлические | м2 | 8,82 |  |  |
| *ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА* | | | | | |
| *Откосы оконные и дверные* | | | | | |
| 31 | Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских | 100 м2 | 4,33 |  |  |
| 32 | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 4,33 |  |  |
| 33 | Грунтовка | т | 0,05629 |  |  |
| 34 | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен | 100 м2 | 4,33 |  |  |
| 35 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен | 100 м2 | 4,33 |  |  |
| *Стены* | | | | | |
| 36 | Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен | 100 м2 | 12,78 |  |  |
| 37 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен | 100 м2 | 12,78 |  |  |
| 38 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 поверхности облицовки | 1,74 |  |  |
| *Потолок* | | | | | |
| 39 | Устройство подвесных потолков типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 поверхности облицовки | 5,92 |  |  |
| *Полы 1-го этажа* | | | | | |
| 40 | Уплотнение грунта гравием | 100 м2 | 3,75 |  |  |
| 41 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пеноплекса | 100 м2 изолируемой поверхности | 3,75 |  |  |
| 42 | Устройство подстилающих слоев бетонных | м3 подстилающего слоя | 8,44 |  |  |
| 43 | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 1,03 |  |  |
| 44 | Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I диаметром 5 мм | т | 1,03 |  |  |
| 45 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером 40х40 см | 100 м2 покрытия | 1 |  |  |
| 46 | Плитки керамогранитные многоцветные неполированные, размером 400х400х9 мм | м2 | 102 |  |  |
| 47 | Устройство плинтусов деревянных | 100 м плинтуса | 2,075 |  |  |
| 48 | Устройство покрытий из линолеума на клее КН-2 | 100 м2 покрытия | 2,75 |  |  |
| *Полы 2-го этажа* | | | | | |
| 49 | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | 100 м2 поверхности | 4,58 |  |  |
| 50 | Устройство тепло- и звукоизоляции ленточной из плит древесноволокнистых под лаги | 100 м2 пола | 4,58 |  |  |
| 51 | Устройство плинтусов деревянных | 100 м плинтуса | 4,58 |  |  |
| 52 | Устройство покрытий из линолеума на клее КН-2 | 100 м2 покрытия | 4,58 |  |  |
| *Усиление пола* | | | | | |
| 53 | Монтаж стационарных конструкций сцены колосники, штанкетные площадки, рабочие галереи, мостики | т конструкций | 2,7 |  |  |
| 54 | Конструкции стальные швеллеры 27 | т | 2,7 |  |  |
| 55 | Монтаж покрытия из профилированного листа т.0,7 | 100 м2 покрытия | 0,72 |  |  |
| 56 | Профнастил 0,7мм | м2 | 72 |  |  |
| 57 | Армирование подстилающих слоев и набетонок | т | 0,23 |  |  |
| 58 | Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I диаметром 5 мм | т | 0,23 |  |  |
| 59 | Установка закладных деталей весом до 4 кг | т | 0,2 |  |  |
| 60 | Устройство стяжек бетонных толщиной 150мм | 100 м2 стяжки | 0,108 |  |  |
| 61 | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В 12,5 (М150) | м3 | 1,62 |  |  |
| *Наружные стены* | | | | | |
| 62 | Огрунтовка фасадов простых с лестниц | 100 м2 обработанной поверхности | 5,9 |  |  |
| 63 | Фактурная отделка фасадов травертином | 100 м2 отделываемой поверхности | 5,9 |  |  |
| 64 | Краска фактурная фасадная | кг | 1 580 |  |  |
| Раздел 1. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | | | | | |
| 65 | Светильник с люминесцентными лампами отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 2 | 100 шт. | 0,6 |  |  |
| 66 | Светильник потолочный, светодиодный, мощностью 72Вт OWP/R 414 | шт | 60 |  |  |
| 67 | Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м, кг, до 1 | 100 м кабеля | 6 |  |  |
| 68 | Кабель силовой КВВГнг 3х1.5мм2 | м | 600 |  |  |
| 69 | Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр, мм, до 25 | 100 м | 6 |  |  |
| 70 | Трубы полиэтиленовые | м | 600 |  |  |
| 71 | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 | 100 м борозд | 6 |  |  |
| 72 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 | м3 заделки | 0,3 |  |  |
| *Электроустановочные изделия* | | | | | |
| 73 | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина, мм, до 600х600х350 | шт. | 2 |  |  |
| 74 | Стоимость щита | шт. | 2 |  |  |
| 75 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25 | шт. | 16 |  |  |
| 76 | Стоимость автоматов | шт. | 16 |  |  |
| 77 | Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 1 |  |  |
| 78 | Розетка штепсельная с заземляющим контактом | 100 шт. | 1 |  |  |
| 79 | Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0,36 |  |  |
| 80 | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | 10 шт. | 3,6 |  |  |
| Раздел 2. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ | | | | | |
| 81 | Установка чаш (унитазов напольных) с бачком высокорасполагаемым | 10 компл. | 0,8 |  |  |
| 82 | Установка умывальников групповых с подводкой холодной и горячей воды | 10 компл. | 0,8 |  |  |
| 83 | Установка нагревателей индивидуальных водоводяных | 10 компл. | 0,2 |  |  |
| 84 | Стоимость Аристон 20л | шт. | 2 |  |  |
| 85 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 15 мм | 100 м трубопровода | 0,2 |  |  |
| 86 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 20 мм | 100 м трубопровода | 0,3 |  |  |
| 87 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0,1 |  |  |
| 88 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм | 100 м трубопровода | 0,5 |  |  |
| 89 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм | 100 м трубопровода | 1,1 |  |  |
| *Отопления и вентиляция* | | | | | |
| 90 | Прочистка вентиляционных каналов | 100 м каналов | 2,2 |  |  |
| 91 | Смена жалюзийных решеток | 100 жалюзийных решеток | 0,32 |  |  |
| 92 | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром 32 мм | 100 м трубопровода | 4 |  |  |
| 93 | Установка радиаторов чугунных | 100 кВт | 0,63 |  |  |
| 94 | Стоимость радиаторов стальных | шт. | 450 |  |  |
| 95 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 Е13 ТЧ Р1 п.1.6 Кзтр=2; Кэм=2; Кмр=2 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,25 |  |  |
| 96 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2,25 |  |  |
| *Благоустройство* | | | | | |
| 97 | Устройство подстилающих слоев бетонных /отмостка и лестниц/ | м3 подстилающего слоя | 12 |  |  |
| 98 | Устройство железобетонных сборных лотков | 100 м лотка | 0,0223 |  |  |
| 99 | Элементы железобетонные сливных лотков | м3 | 2,23 |  |  |
|  | **ИТОГО:** | | |  |  |
|  | **НДС (12%):** | | |  |  |
|  | **НСП (2%):** | | |  |  |
|  | **ИТОГО СУММА С УЧЕТОМ НДС и НСП:** | | |  |  |

**ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

**(Работы)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [Дата]

Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [Имя Работодателя]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [Адрес Работодателя]

Мы, ознакомившись с **Запросом цен** и приложенными к нему документами, предлагаем заключить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [наименование и № **Контракта**] в соответствии с **Условиями Контракта** и **ВОР с указанием цен**, прилагаемым к настоящему Предложению, по цене **Контракта** \_\_\_\_\_\_\_\_ [сумма прописью] \_\_\_\_\_\_\_ [сумма цифрами] в [название валюты] \_\_\_\_. Мы предлагаем выполнить Работы, описанные в Контракте, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с даты подписания **Контракта**.

Настоящее Предложение и ваше согласие будут представлять собой обязывающий **Контракт** между нами. Мы понимаем, что вы не обязаны принимать самое низкое или любое Предложение, которое вы получаете.

Настоящим мы подтверждаем, что Срок действия настоящего Предложения соответствует требованиям.

Мы: (a) являемся гражданами страны-члена АБР; (b) не были связаны с фирмой, подготовившей проект и спецификации **Контракта**, являющегося предметом настоящего запроса предложений; (c) не принадлежим Работодателю; (d) в настоящее время не находимся под санкциями или временным лишением прав на участие, наложенными Азиатским банком развития; и (e) насколько известно, нам не запрещено заключать контракты в соответствии с решением Совета Безопасности Организации Объединенных Наций.

Наименование Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имя подписавшего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность подписавшего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ факса, если есть: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес эл. почты (необязательно): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРИНЯТИЕ**

Работодатель принимает предложение Подрядчика о выполнении Работ. Выполнение Работ начинается не позднее даты начала, указанной в Контракте. Пожалуйста, предоставьте Гарантию исполнения для надлежащего выполнения Работ в течение 15 дней с момента получения этой возвращенной **Формы предложения** в размере, эквивалентном 10% от цены Контракта.

Имя Работодателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имя подписавшего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность подписавшего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**КОНТРАКТ**

**Название страны: Кыргызская Республика**

**Название проекта: Программа развития сектора: Навыки для инклюзивного роста при Министерстве образования и науки Кыргызской Республики**

Название Контракта: **Ремонтные работы в Профессиональном лицее №5**

№ Контракта: **SIGSDP/SHOPPING/CW12/2024**

Настоящий Контракт заключается \_\_\_ [дата] \_\_\_\_ числа \_\_ [месяца], \_\_\_\_ [года] \_\_\_\_ между \_\_\_\_ [наименование Работодателя] \_\_\_\_ с одной стороны (в дальнейшем именуемым Работодателем) и \_\_\_ [наименование Подрядчика] \_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем именуемым Подрядчиком) с другой стороны.

Принимая во внимание, что Работодатель запросил предложении на \_\_\_\_\_ [название и идентификационный № Контракта] \_\_\_, а Подрядчик представил предложение на вышеуказанную работу, и Работодатель принял Предложение Подрядчика, датированное \_\_\_\_\_\_\_\_, на выполнение и завершение таких работ и исправление любых дефектов в них.

Работодатель и Подрядчик договариваются о нижеследующем:

1. Следующие документы считаются составляющими, читаются и толкуются как часть настоящего Контракта, а именно:

а. Форма предложения со спецификациями, графиком работ и чертежами; и

b. Условия Контракта;

2. Принимая во внимание платежи, которые Работодатель производит Подрядчику, как это предусмотрено в настоящем документе, Подрядчик настоящим заключает настоящий **Контракт** с Работодателем на выполнение работ, полностью описанных в документах Запроса предложений, в объеме, указанном в **Ведомости объемов работ**, и в профессиональном исполнении в соответствии с **Условиями Контракта**, все документы которых являются неотъемлемой частью настоящего **Контракта**.

3. Работодатель соглашается выплатить Подрядчику, принимая во внимание выполнение и завершение Работ и устранение недостатков в них, **Цену Контракта**, указанную и принятую в **Форме предложения**, в соответствии с условиями оплаты, предусмотренными в **Условиях Контракта**.

4. **Дата начала** выполнения Работ не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В удостоверение чего Стороны подписали настоящий **Контракт** в соответствии с законодательством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (страны Работодателя) в указанную выше дату.

|  |  |
| --- | --- |
| **Подпись и печать Работодателя:**  ЗА И ОТ ИМЕНИ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О. уполномоченного представителя | **Подпись и печать Подрядчика:**  ЗА И ОТ ИМЕНИ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ф.И.О. уполномоченного представителя |

**УСЛОВИЯ КОНТРАКТА**

Название проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Работодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ Контракта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Определения**

1.1 Определенные слова и выражения имеют следующие значения, присвоенные им.

(a) **График работ** включает строительство Объектов по Контракту с фиксированной оплатой. Он включает в себя фиксированную цену для каждого вида деятельности, которая используется для оценки.

(b) **Датой начала** является самая поздняя дата, когда Подрядчик приступает к выполнению Работ, как указано в Контракте.

(c) **Датой завершения** является дата завершения Работ, подтвержденная Менеджером проекта.

(d) **Контракт** заключается между Работодателем и Подрядчиком на выполнение, завершение и техническое обслуживание Работ.

(e) **Подрядчик** является стороной, чье предложение о выполнении Работ принято Работодателем.

(f) **Цена Контракта** представляет собой принятую сумму Контракта, указанную в Письме о принятии предложений, а затем скорректированную в соответствии с Контрактом.

(g) **Дефект** – это любая часть Работ, не выполненная в соответствии с Контрактом.

(h) **Период ответственности за дефекты** — это период, исчисляемый с даты завершения, в течение которого Подрядчик несет ответственность за устранение дефектов в соответствии с Пунктом 19 [Исправление дефектов].

(i) **Работодатель** является стороной, нанимающей Подрядчика для выполнения Работ.

(j) **Форс-мажор** означает исключительное событие или обстоятельство, которое находится вне контроля Стороны; против которых такая Сторона не могла разумно предусмотреть до заключения Контракта; возникновения которых такая Сторона не могла разумно избежать или преодолеть; и которые не могут быть в значительной степени связаны с другой Стороной.

(k) **Сторона** означает Работодателя или Подрядчика, в зависимости от контекста.

(l) **Менеджер проекта** – это лицо, назначенное Работодателем и доведенное до сведения Подрядчика, которое несет ответственность за надзор за выполнением Работ и администрирование Контракта.

(m) **Участок** – это определенная Работодателем территория, на которой выполняются Работы, и любое другое место, указанное в Контракте как часть участка.

(n) **Спецификация** Работ включена в Контракт; любые изменения или дополнения, вносятся или одобряются Менеджером проекта.

(o) **Работы** – это то, что согласно Контракту Подрядчик построит, установит и передаст Работодателю, включая любые Вариации.

**2. Толкование**

2.1 При толковании настоящих условий единственное число также означает множественное число. Заголовки не имеют значения. Слова имеют свое обычное значение в соответствии с языком **Контракта**, если не указано иное. Менеджер проекта предоставляет инструкции, разъясняющие вопросы об этих условиях.

2.2 Документы, составляющие Контракт, толкуются в следующем порядке очередности:

(a) Контракт, включая его положения и условия,

(b) Принятая форма предложения,

(c) Спецификации,

(d) Чертежи,

(e) Ведомость объемов работ и

(f) любой другой документ, необходимый для формирования части **Контракта**.

**3. Контракт**

3.1 Стороны заключают **Контракт** в течение 15 дней после получения Подрядчиком Письма о принятии предложений.

**4. Соблюдение законов**

4.1 Подрядчик обязуется при исполнении Контракта соблюдать действующее законодательство Кыргызской Республики.

**5. Мошенничество и коррупция**

5.1 Настоящий Контракт регулируется положениями Политики АБР по борьбе с коррупцией (1998 г., с внесенными на сегодняшний день поправками) и Принципами и руководящими принципами честности (2015 г., с периодическими поправками), которые требуют, чтобы Заемщики (включая бенефициаров деятельности, финансируемой АБР), а также участники торгов и подрядчики по Контрактам, финансируемым АБР, соблюдали самые высокие стандарты этики во время закупок и исполнения таких Контрактов.

**6. Решения Менеджера проекта**

6.1 Если отдельно не указано иное, Менеджер проекта решает вопросы Контракта между Работодателем и Подрядчиком в роли представителя Работодателя.

**7. Коммуникация**

7.1 Коммуникация между Сторонами, упомянутые в Условиях, вступают в силу только в письменной форме. Уведомление вступает в силу только тогда, когда оно доставлено.

**8. Риски Работодателя**

8.1 С даты начала до даты завершения Работодатель несет следующие риски:

(a) Риск телесных повреждений, смерти, утраты или повреждения имущества (за исключением Работ, Установок, Материалов и Оборудования), которые вызваны:

(i) использованием или занятием Участка для Работ или для целей Работ, что является неизбежным результатом Работ, или

(ii) небрежностью, нарушением установленных законом обязанностей или вмешательством в любое законное право со стороны Работодателя или любого лица, нанятого или привлеченного им по Контракту, за исключением Подрядчика.

(b) Риск повреждения Работ, Материалов и Оборудования в той мере, в какой это произошло по вине Работодателя или по проекту Работодателя, или из-за войны или радиоактивного загрязнения, непосредственно затрагивающего страну, где осуществляются Работы.

**9. Риски Подрядчика**

9.1 С даты начала до выдачи Свидетельства об ответственности за дефекты риски телесных повреждений, смерти, утраты или повреждения имущества (включая, помимо прочего, Работы, Машины, Материалы и Оборудование), которые не являются рисками Работодателя – риски Подрядчика.

**10. (Необязательное) страхование**

10.1 Подрядчик предоставляет от совместного имени Работодателя и Подрядчика страховое покрытие с даты начала до конца Периода ответственности за дефекты в размере и франшизах, указанных для следующих событий, которые связаны с рисками Подрядчика:

(a) утрата или повреждение Работ, Оборудования и Материалов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(b) утрата или повреждение имущества (за исключением Работ, Материалов и Оборудования) в связи с Контрактом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; и

(c) вред, причинённый жизни или здоровью, телесные повреждения или смерть любого лица, нанятого Подрядчиком: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.2 Если Подрядчик не предоставляет какие-либо требуемые полисы и сертификаты, Работодатель может осуществить страхование, которое должен был предоставить Подрядчик, и возместить страховые взносы, уплаченные Работодателем, за счет платежей, которые иным образом причитаются Подрядчику, или, если платеж не причитается, уплата страховых взносов является задолженностью.

**11. Подрядчик по строительству Объектов**

11.1 Подрядчик построит и установить Объекты в соответствии со Спецификациями и Чертежами, на которые было сделано предложение.

**12. Работы, которые должны быть завершены к дате завершения**

12.1 Подрядчик может начать выполнение Работ в дату начала и выполняет Работы в соответствии с Программой, представленной Подрядчиком, обновленной с одобрения Менеджера проекта, и завершить их к дате завершения.

**13. Владение Участком**

13.1 Работодатель передает Подрядчику во владение все части Участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**14. Доступ к Участку**

14.1 Подрядчик разрешает Менеджеру проекта и любому лицу, уполномоченному Менеджером проекта, доступ на Участок и в любое место, где выполняются или предполагается выполнять работы в связи с Контрактом.

**15. Безопасность**

15.1 Подрядчик несет ответственность за безопасность всей деятельности на Участке.

**16. Меры безопасности**

16.1 Программа относится к категории С по окружающей среде в соответствии с Положением о политике гарантий АБР (2009). Подрядчик подготовит Контрольный список по экологическому менеджменту (шаблон приведен в Приложении 1) до начала строительных работ для использования при проведении строительных работ во время реализации программы. Основываясь на Сводной смете на ремонтные работы в лицее № 5, Подрядчик укажет предлагаемые им меры по снижению воздействия на окружающую среду в Контрольном перечне. Отдел реализации проекта обеспечит включение мер по снижению воздействия на окружающую среду в тендерную документацию.

16.2 В случае потенциального воздействия на рабочих в результате демонтажа асбестоцементных плит и черепицы на основании Сводного сметного расчета, Подрядчик должен включить предлагаемые им меры по снижению воздействия в Контрольный список по управлению окружающей средой. Предлагаемые меры по снижению воздействия должны соответствовать "Руководству по эффективной практике управления и контроля за асбестом: Защита рабочих мест и населения от рисков воздействия асбеста" [(Good Practice Guidance for the Management and Control of Asbestos:](https://www.adb.org/publications/good-practice-management-control-asbestos) [Protecting Workplace and Communities from Asbestos Exposure Risks | Asian Development Bank (adb.org)](https://www.adb.org/publications/good-practice-management-control-asbestos).

16.3 Мониторинг гарантий. Инспектор по строительным работам и охране окружающей среды Подрядчика будет отвечать за мониторинг экологических гарантий во время строительных работ.

16.4 Отчетность по гарантиям. Инспектор по строительным работам и охране окружающей среды Подрядчика подготовит и представит отчет о реализации экологических гарантий и мер по снижению воздействия на окружающую среду в Контрольном перечне по экологическому менеджменту в рамках ежеквартального отчета о ходе работ и Отчета о завершении проекта, который будет представлен в Отдел реализации проекта.

**17. Программа**

17.1 В течение 30 дней после даты Письма о принятии предложений Подрядчик представляет Менеджеру проекта для его отсутствия возражений и справки Программу, в которой указаны общие методы, меры, порядок и сроки всех мероприятий в рамках Работ. Мероприятия в Программе соответствуют мероприятиям в Графике работ.

17.2 В Программе указывается начало Работ в дату начала безотлагательного соблюдения даты завершения в Контракте.

**18. Срок ответственности за дефекты**

18.1 На выполненные работы распространяется гарантия Подрядчика в Период ответственности за дефекты сроком 12 месяцев с даты завершения. Менеджер проекта может поручить Подрядчику провести поиск дефекта, а также выявить и протестировать любую работу, которая, по мнению Менеджера проекта, может содержать дефект.

**19. Исправление дефектов**

19.1 Менеджер проекта уведомляет Подрядчика о любых дефектах до окончания Периода ответственности за дефекты.

19.2 Каждый раз, когда направляется уведомление о дефекте, Подрядчик исправляет заявленный дефект в течение периода времени, указанного в уведомлении Менеджера проекта.

**20. Неисправленные дефекты**

20.1 Если Подрядчик не устранил дефект в течение времени, указанного в уведомлении Менеджера проекта, Менеджер проекта оценивает стоимость исправления дефекта, и Подрядчик оплачивает эту сумму. Если Подрядчик не может исправить дефект или уплатить требуемую сумму, Подрядчик лишается права заключать контракты с работодателем на срок пять лет.

**21. Цена Контракта**

21.1 График работ содержит цены на работы, которые выполняются Подрядчиком. График работ используется для мониторинга и контроля выполнения работ, на основании которых Подрядчику будет выплачиваться вознаграждение.

**22. (Не применимо) авансовый платеж**

**23. (Необязательная) гарантия исполнения**

25.1 По выбору Работодателя Подрядчику рекомендуется предоставить Гарантию исполнения для надлежащего выполнения Работ в течение 15 дней после получения возвращенной **Формы предложения** с подписанным Письмом о принятии предложений в размере, эквивалентном 10% от цены Контракта.

**24. Налоги и сборы**

24.1 Подрядчик несет ответственность за уплату всех налогов, пошлин, сборов и т. д. в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

**25. Платежные сертификаты**

25.1 Подрядчик представляет Менеджеру проекта ежемесячные отчеты об оценочной стоимости выполненных работ за вычетом ранее подтвержденной совокупной суммы.

25.2 Стоимость выполненных работ определяется Менеджером проекта и подтверждает сумму, подлежащую выплате Подрядчику.

25.3 Стоимость выполненных работ включает стоимость выполненных работ в Графике работ.

25.4 Менеджер проекта может исключить любой элемент, сертифицированный в предыдущем сертификате, или уменьшить долю любого элемента, ранее сертифицированного в любом сертификате, в свете более поздней информации.

**26. Платежи**

26.1 Работодатель выплачивает Подрядчику суммы, подтвержденные Менеджером проекта, в течение 14 дней с даты получения каждого сертификата.

**27. Стоимость ремонта**

27.1 Утрата или повреждение Работ или Материалов, которые включаются в Работы в период между датой начала и окончанием Периода ответственности за дефекты, устраняются Подрядчиком за свой счет, если утрата или повреждение возникают в результате действий или бездействия Подрядчика.

**28. Уведомление и последствия форс-мажора**

28.1 Если Сторона не имеет или будет лишена возможности выполнять свои обязательства по Контракту вследствие форс-мажора, она уведомляет другую Сторону о форс-мажоре в течение 10 дней после того, как Стороне стало известно о нем.

28.2 Сторона, направившая уведомление, освобождается от исполнения обязательств до тех пор, пока сохраняется форс-мажор. Однако каждая Сторона всегда прилагает все разумные усилия для сведения к минимуму любых задержек в исполнении Контракта в результате форс-мажора.

28.3 Сторона уведомляет другую Сторону, когда на нее перестает действовать форс-мажор.

28.4 Если Подрядчик не может выполнить свои обязательства из-за форс-мажора, уведомление о котором было предоставлено и терпит задержку из-за такого форс-мажора, Подрядчик имеет право на (а) продление срока, если завершение будет отложено, и (b) оплату расходов, включая исправление или замену поврежденных работ или товаров, когда такие расходы возникают в результате определенных событий или форс-мажора в той мере, в какой они не возмещаются посредством страхового полиса.

**29. Освобождение от исполнения**

29.1 Несмотря на любое другое положение настоящего пункта, если возникает какое-либо событие или обстоятельство, не зависящее от Сторон (включая, помимо прочего, форс-мажор), которое делает невозможным или незаконным выполнение одной или обеими Сторонами своих контрактных обязательств или которые в соответствии с законодательством, регулирующим Контракт, дают Сторонам право на освобождение от дальнейшего исполнения Контракта, после уведомления одной из Сторон другой Стороны о таком событии или обстоятельстве

(а) Стороны освобождаются от дальнейшего исполнения без ущерба для прав любой из Сторон в отношении любого предыдущего нарушения Контракта; и

(b) сумма, подлежащая уплате Работодателем Подрядчику, является такой же, как и сумма, подлежащая уплате в соответствии со Статьей 34 [Выплата при расторжении].

**30. Завершение**

30.1 Подрядчик запрашивает у Менеджера проекта выдачу акта о завершении работ, и Менеджер проекта делает это после принятия решения о том, что работа завершена.

**31. Прием работы**

31.1 Работодатель принимает Участок и Работы в течение 7 дней с момента выдачи Менеджером проекта акта о завершении работ.

**32. Окончательный счет**

32.1 Подрядчик предоставляет Менеджеру проекта подробный отчет об общей сумме, которую Подрядчик считает подлежащей уплате по Контракту до окончания Периода ответственности за дефекты. Менеджер проекта выдает Акт об ответственности за дефекты и удостоверяет любой окончательный платеж, причитающийся Подрядчику, в течение 28 дней с момента получения счета Подрядчика, если он правилен и полон. Если это не так, Менеджер проекта в течение 28 дней выпускает график, в котором указывается объем необходимых исправлений или дополнений. Если Окончательный счет по-прежнему неудовлетворителен после его повторной подачи, Менеджер проекта принимает решение о сумме, подлежащей выплате Подрядчику, и выдает платежный сертификат.

**33. Расторжение**

33.1 Работодатель или Подрядчик могут расторгнуть Контракт, если другая Сторона допустит существенное нарушение Контракта.

33.2 Существенные нарушения Контракта включают, но не ограничиваются следующим:

(a) Подрядчик останавливает работу на 28 дней, если в текущей Программе не указано остановка работ, и остановка не была санкционирована Менеджером проекта;

(b) Менеджер проекта дает Подрядчику указание задержать выполнение Работ, и указание не отозвано в течение 28 дней;

(c) Работодатель или Подрядчик объявляются банкротами или ликвидируются, кроме целей реконструкции или слияния;

(d) платеж, подтвержденный Менеджером проекта, не уплачен Работодателем Подрядчику в течение 56 дней с даты сертификата Менеджера проекта;

(e) Менеджер проекта уведомляет о том, что неисправление конкретного дефекта до завершения работ является существенным нарушением Контракта, а Подрядчик не устраняет его в течение разумного периода времени, установленного Менеджером проекта;

(f) Менеджер проекта направляет два последовательных Уведомления об обновлении Программы и ускорении работ, а Подрядчик не обновляет Программу и не демонстрирует ускорение работ в течение разумного периода времени, определенного Менеджером проекта;

(g) Подрядчик не поддерживает требуемую Гарантию исполнения;

(h) Подрядчик задержал завершение Работ более чем на 56 дней; и

(i) Подрядчик, по мнению Работодателя, допустил нарушение добросовестности в соответствии со Статьей 5 [Мошенничество и коррупция], в ходе конкурса или при исполнении Контракта.

**34. Оплата при расторжении**

34.1 Если Контракт расторгается из-за существенного нарушения Контракта Подрядчиком, Менеджер проекта выдает сертификат на стоимость выполненных работ и заказанных материалов за вычетом авансовых платежей, полученных до даты выдачи сертификата, и за вычетом процента, применяемого к стоимости незавершенной работы. Если общая сумма, причитающаяся Работодателю, превышает любую выплату, причитающуюся Подрядчику, разница считается задолженностью перед Работодателем.

34.2 Если Контракт расторгнут для удобства Работодателя или из-за существенного нарушения Контракта Работодателем, Менеджер проекта выдает сертификат о стоимости выполненной работы, заказанных материалов, разумной стоимости вывоза оборудования и затратах Подрядчика на защиту и обеспечение сохранности Работ, за вычетом авансовых платежей, полученных до даты сертификата.

**35. Разрешение споров**

35.1 Работодатель и Подрядчик приложат все усилия для мирного урегулирования любых разногласий или споров между ними по Контракту или в связи с ним путем прямых неофициальных переговоров. В случае неурегулирования спор между Работодателем и Подрядчиком подлежит разрешению в соответствии с положениями Арбитражного суда Кыргызской Республики.

**36. Лишение займа или кредита АБР**

36.1 В случае, если АБР приостанавливает действие Займа или Кредита Работодателю, из которого осуществляется часть платежей Подрядчику,

(a) Работодатель обязан уведомить Подрядчика с копией Менеджеру проекта о такой приостановке в течение 7 дней после получения уведомления АБР о приостановке,

(b) если Подрядчик не получил причитающиеся ему суммы в течение 28 дней для оплаты, предусмотренной в Статье 26 [Платежи], Подрядчик может немедленно выдать 14-дневное уведомление о расторжении.

*Приложение 1: ПЕРВИЧНЫЙ контрольный список по экологическому обследованию и управлению для восстановления школ*

|  |
| --- |
| **Инструкции:**  (i) Строительная фирма заполняет контрольный список для Подразделения по реализации проекта, чтобы помочь в экологической классификации и управлении проектом. Если ожидаемое воздействие подпроекта на экологические аспекты является средним или высоким, подпроект исключается из финансирования.  (ii) Строительная фирма предлагает соответствующие меры по смягчению последствий для проектов с низким уровнем воздействия. Отдел реализации проекта обеспечивает включение мер по смягчению последствий в тендерную документацию. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Учебное заведение:** |  |
| **Местоположение:** |  |
| **Детали Участка:** |  |

| **Вопросы для проверки** | **Низкие** | **Средние** | **Высокие** | **Меры по смягчению последствий** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пожалуйста, оцените масштаб потенциального воздействия проекта КАК НА ЭТАПЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, ТАК И НА ЭТАПЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ на: | | | | |
| * Эрозия почвы |  |  |  |  |
| * Загрязнение поверхностных вод |  |  |  |  |
| * Образование пыли |  |  |  |  |
| * Шумовое загрязнение |  |  |  |  |
| * Образование твердых отходов для   (i) строительные материалы,  (ii) избыток почвы,   1. Опасные материалы (например, краска, масло и жир) 2. Эксплуатация лабораторных или санитарно-гигиенических помещений |  |  |  |  |
| * Потеря растительного покрова |  |  |  |  |
| * Образование сточных вод (возможно, в трудовом лагере, лаборатории или санитарных сооружениях) |  |  |  |  |
| * Требования к утилизации материалов для засыпки, выемки грунта и/или порчи |  |  |  |  |
| * Долгосрочное воздействие на грунтовые воды в результате необходимости в санитарных сооружениях |  |  |  |  |
| * Здоровье и безопасность персонала   (i) школьное сообщество,  (ii) широкая общественность  (iii) рабочая сила. |  |  |  |  |
| * Другие (указать) |  |  |  |  |

Дата:

Подрядчик/Директор /подпись/ Имя

Инженер-строитель ОРП /подпись/ Имя

1. Любое такое раскрытие должно быть направлено Работодателем в АБР. [↑](#footnote-ref-1)
2. Любое такое раскрытие должно быть направлено Работодателем в АБР. [↑](#footnote-ref-2)
3. **Максимальный срок строительства 90 дней в рамках данного контракта.**  [↑](#footnote-ref-3)